

**URBANISME.** L'association des commerçants de la rue Saint-Ferréol espère mener à bien un grand lifting de la plus fréquentée des artères marseillaises.

# La rue Saint-Fé peut-elle avoir des ambitions ?

Le Disney Store de la rue Saint-Ferréol, l'un des 13 magasins de Mickey en France, a fermé définitivement ses portes le samedi 15 janvier, jugé pas assez rentable au regard des critères économiques de la World Disney Company. Pourtant, la rue Saint-Fé, comme l'appelle la majorité des Marseillais, est l'artère la plus commerçante de la ville.

**40% du chiffre d'affaires des commerces de l'hyper-centre sont réalisés rue Saint-Ferréol.**

Près de 22 ans après sa piétonnisation, inaugurée le 10 février 1989, elle a bien mérité un bon lifting, comme celui que l'association des commerçants de la rue veut mener à bien. "Nous avons contacté l'architecte Corinne Vezzoni qui devrait nous faire des propositions fin mars." Les 500 mètres allant de la Canebière à la préfecture abritent une centaine de commerces, dont des "locomotives" telles les galeries Lafayette, Virgin Megastore, Zara, H&M... Deux chiffres impressionnants résu-



La rue Saint-Fé, le premier jour des soldes, le mercredi 12 janvier dernier.

ment l'importance de la rue : son chiffre d'affaires monte à quelque 200 millions d'euros, soit 40% du chiffre d'affaires des commerces de l'hyper-centre; celui de ses salariés qui avoisine les 3 000 personnes. "Il s'agit de réveiller la rue dans le cadre de Marseille-Provence capitale européenne de la culture 2013", explique Francesco Brescia, président de l'association des commerçants de la rue Saint-Ferréol et responsable franchisé du McDo de la rue. L'idée est de "créer un cadre plus sécurisé, plus propre, plus agréable, plus ludique, bref parfaitement

adapté pour ce grand événement de 2013." Son conseiller et ami, Fernand Lieure, va même plus loin, évoquant le Forum mondial de l'eau en 2012 et l'Euro 2016. Il est chargé de prendre contact avec les élus et les collectivités locales, de la mairie à la communauté urbaine Marseille Provence Métropole. "C'est en cours", confirme-t-il. "C'est une excellente chose", estime Solange Biaggi qui souligne que pour l'instant "le projet en est à ses tous débuts" et qu'il faut encore que "la communauté urbaine entre dans le jeu." ■

A.D.

## Un hyper-centre hyper rentable

■ Marseille compte quelque 15 000 commerces, dont 5 900 locaux commerciaux dans le centre-ville. Sur l'ensemble de ces locaux, 29% sont des commerces à enseignes et participent à hauteur de 72% au développement de l'attractivité commerciale. Le nombre des enseignes nationales a doublé en 10 ans.

■ Le commerce représente 38 000 emplois hors tourisme, dont 14 000 dans l'hyper-centre. Ajoutez-y les 12 000 emplois du secteur touristique...

■ Le chiffre d'affaires des magasins de cet hyper-centre est estimé à 500 millions d'euros par an, dont 170 millions pour les 64 enseignes du Centre Bourse.

■ La hausse du nombre de touristes ces dernières années est à l'origine de la croissance d'activité de l'hyper-centre dont les milliers de croisiéristes (520 000 en 2008, un million prévu cette année). En 2009, près de 4 millions de visiteurs ont arpenté le Vieux-Port, entraînant environ 700 millions d'euros de retombées économiques.

■ Marseille compte plus de 800 000 m<sup>2</sup> de surfaces de vente, soit près de 50% des surfaces commerciales des Bouches-du-Rhône.

Source : Direction du Développement Economique et des Affaires Internationales - Service Commerce.

## RAPIDO

### Le tunnel Prado-Sud mi-figue, mi-raisin

Le tribunal administratif de Marseille a rejeté le 13 janvier le recours des riverains contre le projet de Tunnel Prado-Sud qui invoquaient notamment les risques d'inondation. En revanche, la juridiction a annulé la délibération de la communauté urbaine Marseille Provence Métropole du 2 octobre 2009 qui avait déclaré le projet d'intérêt général. Alors, quid des travaux ? Ils devraient être stoppés, selon les plaignants. Ou pas, selon les avocats du tunnel Prado-Sud, pour qui il suffit que MPM adopte une nouvelle délibération.

### Pour éviter la pagaille des TER

Le plan d'action Priori T, résultat de l'accord passé le vendredi 14 janvier entre Michel Vauzelle et Guillaume Pépy, respectivement présidents de la Région Paca et de la SNCF, prévoit 250 mesures pour améliorer le service des trains express régionaux (TER) empruntés par 100 000 clients par jour, mais trop souvent supprimés ou en retard. Il s'agit du renfort de 50 contrôleurs et 25 conducteurs; plus de panneaux informant du trafic en direct; des rames mieux adaptées...

### Le nouveau préfet de police en place

Gilles Leclair, nouveau préfet de police auprès du préfet de région, a pris ses fonctions le lundi 17 janvier, à l'occasion d'un dépôt de gerbes aux policiers morts en service dans la cour de l'hôtel de police de l'Evêché.