

LA BOURSE OU LA VIE

Le devenir du quartier passe par le regain du commerce.

Flottant au-dessus d'un quartier délabré, le Centre Bourse et les Galeries Lafayette surnagent dans leur navette spatiale. A leurs pieds, des locaux commerciaux désaffectés, des magasins de confection bon marché, où les cartons tiennent lieu de vitrine, et des bus à la queue leu leu. Ce désordre-là n'est pas joyeux et désespère les habitants des tours Labourdette. « Tant pis pour eux », réplique-t-on à Marseille Aménagement, puisqu'ils ont rejeté un projet de ZAC qui devait réaménager l'endroit de fond en comble. Le dernier espoir de la Fé-

dération des commerçants du centre-ville de reconquérir cet espace englués dans la sinistrose repose désormais sur le seul projet privé du Centre Bourse, qui se prépare, à la faveur d'un agrandissement vers le Vieux-Port, à un grand lifting. Et sur le retard pris par les Terrasses du Port, une concurrence qu'ils redoutent... Laurent Vandame, leur président, se préoccupe aussi du devenir de la Poste Colbert, non loin de là, dont la fermeture est programmée en 2012. Il ambitionne d'y installer une grande halle alimentaire à l'italienne, sur le modèle du marché

slow-food de Turin, où il a emmené en bus le premier adjoint (UMP), Roland Blum, et une délégation de la CCL Claude Ciampoltroni, la positive présidente du Comité d'intérêt du quartier, mise sur l'aménagement du Vieux-Port : « On devrait profiter de la dynamique de la piétonisation. » Elle note déjà des améliorations sur l'éclairage et le stationnement sauvage, endigué par quelques plots dressés contre l'incivilité. « Le potentiel du quartier est réel, souligne-t-elle. L'arrêt de tram est déjà le plus fréquenté. » Elle travaille sur une mise en lumière des tours, en 2013, phares du centre-ville. Et attend impatiemment l'arrivée de cafés et de terrasses sur le cours Belsunce rénové. En espérant qu'il tiendra un jour la comparaison avec le cours Mirabeau, à Aix, qu'il écrasait autrefois de sa superbe... ● L. D.